

# 平成30年度事業報告について

(平成30年7月1日から令和元年6月30日まで)

## 1 役員会等の開催

### (1) 評議員会

#### 第1回評議員会

日 時：平成30年7月14日(土) 書面評決によるみなし決議  
現評議員のうち辞任の申し出のあった渡部龍一氏の後任に渡部正義氏の選任が決議された。

#### 第2回評議員会

日 時：平成30年7月17日(火)

場 所：郡山市「ホテルハマツ」

出席者：相澤広志、鈴木和栄、佐藤恭一、吉田伸明、佐藤清孝 以上5名

決議事項： 評議員長の選任について  
評議員長に相澤宏志氏が選任された。

報告事項：平成30年5月23日開催の理事会において議決承認された次の3件  
について報告を行い了承された。

平成29年度収支補正予算

平成30年度事業計画

平成30年度収支予算

#### 第3回評議員会

日 時：平成30年9月7日(金) 書面評決によるみなし報告

報告事項：平成30年8月22日開催の理事会において議決承認された次の2件  
について報告を行い了承された

平成29年度事業報告

平成29年度収支決算

#### 第4回評議員会

日 時：平成31年3月29日(金) 書面評決によるみなし決議

現役員のうち、平成31年3月31日付けで退職する自治体職員及び平成31年4月1日付けで人事異動となる自治体職員の後任者として理事(2名)及び評議員(2名)の選任が決議された。

### (2) 理事会

#### 第1回理事会

日 時：平成30年8月22日(水)

場 所：郡山市「ホテルハマツ」

出席者：理事 五十嵐 守、小貫忠男、高木桂一、室井良文 以上4名

監事 齋藤 隆、滝沢一美

決議事項： 平成29年度事業報告について  
事務局(案)のとおり承認された。

平成29年度収支決算について

事務局(案)のとおり承認された。

#### 評議員会の開催について

当日議決承認された平成29年度事業報告と平成29年度収支決算についての評議員会への報告について、みなし報告（書面報告）により平成30年9月中に行うことが承認された。

その他：協会理事長賞の表彰

理事会議案審議の前に、平成30年度理事長賞の表彰式を行い、会員市町村職員2名の表彰を行った。

#### 第2回理事会

日時：平成30年12月3日（金） 書面表決によるみなし決議

現在のいわき事務所が手狭であることから、平成30年12月3日より事務所を新住所に移転することが承認された。

#### 第3回理事会

日時：平成31年2月7日（水）

場所：郡山市「ホテルハマツ」

出席者：理事 五十嵐 守、浜津佳秀、高木桂一、小貫忠男、室井良文  
以上5名

監事 齋藤 隆、滝沢一美

議決事項： 評議員会の開催について

現役員のうち、平成31年3月31日付けで退任予定の自治体職員の評議員、理事・監事等の後任者を選任する評議員会を平成31年3月中に開催することについて承認された。

報告事項： 代表理事の職務執行状況について

平成30年度上半期事業報告、平成30年度上半期収支予算執行状況について了承された。

#### 第4回理事会

日時：平成31年3月14日（木） 書面評決によるみなし決議

議決事項： 事務局長の選任について

現事務局長が平成31年3月31日付けで退職することから、後任事務局長の選任が承認された。

#### 第5回理事会

日時：令和元年5月30日（木）

場所：郡山市「ホテルハマツ」

出席者：理事 高田浩一、高橋正光、浜津佳秀、室井良文 以上4名

監事 齋藤 隆、滝沢一美

議決事項： 平成30年度収支補正予算（案）について

事務局（案）のとおり承認された。

令和元年度事業計画（案）について

事務局（案）のとおり承認された。

令和元年度収支予算（案）について

事務局（案）のとおり承認された。

評議員会の開催について

欠員となっている評議員長の選任及び現在の協会名称の変更に伴う定款変更を審議事項とし、併せて平成30年度収支補正予算、令和元年度事業計画、令和元年度収支予算を報告事項とする評議員会を令和元年7月中に開催することについて承認された。

報告事項： 組合運営貸付金・積立金について  
事務所建設積立資産について  
上記2つの報告事項を報告し、了承された。

(3) 監事による監査

日時：平成30年8月8日(火)

場所：(公財)福島県区画整理協会会議室

出席者：齋藤 隆、滝沢一美

その他の出席者：室井理事長、事務局職員7名

監査の内容：

平成29年度の理事の職務執行並びに平成29年度事業報告と平成29年度収支決算について、事業報告書と収支決算書及び預金通帳、国債等の証券を確認し、関係する計算書類(貸借対照表、正味財産計算書、財産目録等)を検討した結果、事業報告は法人の状況を正しく示しており、計算書類は適正に示されていることが確認された。

## 2 各種事業の実施

2020年度を目標にした「中期経営ビジョン」に掲げた2本柱、「復興まちづくりのさらなる市町村支援」並びに「区画整理事業等の推進支援」をすすめるため、新たに総合的な窓口である「まちづくり相談室」を設置し、公益財団法人として定款に定める「都市計画に基づく事業の促進と向上発展に努め、良質な市街地の形成を図り、もって公共の福祉に寄与する」ことを目的として、次の事業を実施した。

### (1) 都市計画に関する調査・研究事業

県及び市町村、土地区画整理組合等が行う都市計画に基づく事業を支援するため都市計画に関する調査及び研究、情報提供等を行うとともに、県土復興まちづくりの新たな展開支援のため次の事業を実施した。

#### まちづくり構想の展開と実現に向けた総合支援

市町村のまちづくりを総合的に支援する目的で設置した「まちづくり相談室」の事業にとり、講習会等の開催や相談に対するきめ細やかな対応を行うとともに、市町村の多極ネットワーク型コンパクトシティのまちづくりに係る計画策定業務支援等に向けた活動を行った。

#### 土地区画整理事業研究会等への参加、情報収集

(公社)街づくり区画整理協会一部会(地方協会による組織)各種セミナーなどを通じて、土地区画整理に関する最新の動向を把握し、会員への情報提供を行った。

#### 専門図書の提供・貸出

協会が保有している土地区画整理事業など街づくりに関する専門図書のデータベース化をさらにすすめ、協会ホームページを通して利用者の利便性の改善に努めた。

#### 月刊誌の無償配布

土地区画整理事業等に関する記事を掲載している月刊誌「区画整理」を購入し、会員市町村（27市町村）に無償配布を行った。

#### 街づくりに関する情報の提供

「協会だより」を継続発行し、ホームページ・SNSでの発信力を高めるため、ホームページについては見やすさに重点を置いた改善を行い、土地区画整理事業の仕組みや県内区画整理事業地区の保留地情報だけでなく、復興整備事業や各地のまちづくりに関連した取り組みについても掲載した。

### （２） 土地区画整理事業等に関する業務の受託及び支援事業

土地区画整理の専門的な技術者の不足する市町村や組合等が施行する土地区画整理事業等を円滑に推進するため、土地区画整理事業等に関する諸業務の受託・発注者支援、無償で対応する相談業務、土地区画整理組合への運営資金の無利子貸付や福島県が進める復興公営住宅整備事業の受託などの事業を行った。

#### 土地区画整理事業の受託支援

市町村並びに土地区画整理組合が実施している土地区画整理事業等を受託し、基礎調査、事業計画、換地計画、出来形確認測量、換地処分、土地区画整理登記といった諸業務にきめ細やかな対応を行った。

受託件数：29件

#### 復興土地区画整理事業の受託支援

地震と津波によって被災した市街地において、一体的な都市基盤の再編、再整備を行い、安全でより機能的な市街地の再生を目指す復興土地区画整理事業の総合的業務受託と支援を実施した。

受託件数：9件（新地町、富岡町、浪江町の3町）

#### 福島県復興公営住宅整備事業の受託支援

原子力災害により避難を余儀なくされている方々への住宅整備を完了させるため、ひき続き宅地開発、造成設計業務を受託支援し、地域と調和のとれた公営住宅の整備に努めた。また、避難者の生活環境とコミュニティーを維持するため当協会が独自に策定しホームページ内に掲載している「街区デザインガイドライン」の普及・啓発を図った。

受託件数：3件（県中・県南・会津若松の各建設事務所）

#### 相談・調査業務

土地区画整理事業等に関して寄せられる技術的な相談に対して、専門的な知識を有する職員を、県内市町村や土地区画整理組合等に派遣し、技術的な助言を行うとともに、協会顧問弁護士による的確な指導により迅速な解決を図った。また、多様なまちづくりを支援するため協会負担による予備調査を含めたプランニングを行い「再生のまちづくり」を支援した。

相談件数：10件

地域づくりやまちづくりを進めるNPO団体等に対する活動費支援事業  
本年は新規団体を募集し積極的な支援を行うとともに特に学校の研究機関などへの周知を図った。

新規：なし

継続：2件 支援額 170万円

### (3) 土地区画整理事業の普及・啓発事業

土地区画整理事業の理解を深め事業が円滑に促進されるよう、市町村や土地区画整理組合並びに一般住民に対する普及、啓発を図るため次の事業を行った。

#### 区画整理事業貢献者の表彰

土地区画整理事業に著しい貢献のあった市町村職員2名について協会理事長賞の表彰を行った。

表彰受賞者：会津若松市・新地町の各課長

表彰日：平成30年8月22日（第1回理事会開催日）

#### 写真コンテストの開催

まちづくり参画の第一歩を踏み出すためのきっかけづくりとして、県内の魅力あるまちを「想いを写そう！ふくしまのまち」と題した写真コンテストを行い、優秀作品を表彰し展示会を開催した。

応募作品数：プリント部門： 318点（審査要件通過作品311点）

SNS部門：1,569点（審査要件通過作品519点）

表彰件数：

#### ア プリント部門

大賞1作品、特別賞1作品、福島民報社賞1作品

福島民友新聞社賞1作品、全日本写真連盟福島県本部賞1作品、

学生賞1作品、奨励賞10作品

復興部門 大賞1作品、特別賞1作品、福島民報社賞1作品

福島民友新聞社賞1作品、全日本写真連盟福島県本部賞1作品

#### イ SNS部門

大賞1作品、復興特別賞1作品、奨励賞5作品

写真コンテストで入賞した作品等を使用したPR用カレンダーを作成し、関係機関に配付した。

配布総数： 定型化カレンダー 800冊

写真カレンダー 200冊

### (4) 土地区画整理事業に係る技術者の養成事業

市町村が土地区画整理事業を円滑に実施できるよう市町村の担当職員を対象とした研修会を開催するとともに、土地区画整理セミナー等への参加者負担金を助成した。

#### 研修会等の開催

関係市町村の区画整理担当職員を対象とした「研修会」等を開催した。

開催月日： 令和元年6月19日（水）

参加者： 22名（申込み23名 欠席1名）

#### セミナー等への参加助成及び交流会の開催

土地区画整理事業に関する知識、技術の向上を図るため、公益社団法人街づくり区画整理協会等が主催する土地区画整理セミナーなどへの関係市町村職員の参加に対して延べ3市町6名への経費の助成を行った。また、福島県との共催で福島県内の地域づくり事業や制度の紹介のため、地域づくり交流会を開催した。

経費助成対象市町村：いわき市、鏡石町、南会津町

地域づくり交流会 開催日時：平成31年1月17日（木）

開催場所：郡山市労働福祉会館